

التسليفات تنمو 15%... وبيروت الاغلى في اسعار الشقق السكنية الصغيرة

"الشكوك حول آفاق الاوضاع السياسية محليا واقليميا". كذلك. خفضت توقعاتها لنمو الناخ للسنة 2012 من 4.8 الى 4.4%.

احتل لبنان المرتبة 38 بين 55 بلداً في المؤشر العالمي لتمويل الاعمال الصغيرة الذي تصدره "إيكونوميست" Economist Intelligence Unit EIU من المرتبة 49 التي احتلها في 2010. وسجل 33.5 نقطة. أي أعلى من متوسط دول منطقة الشرق الأوسط وشمال إفريقيا (32.2 نقطة). لكنها أقل من المتوسط العالمي (41.5 نقطة).

أطلق وزير الاتصالات نقولا صحنواوي خدمة الجيل الثالث (3G) التي توّمت سرعة اتصال بمعدل 7 Mb/s. ويمتد نظرياً بـ 21 Mb/s. وذلك بعد مرحلة تجريبية استفاد فيها 4 آلاف مشترك مجاناً من الخدمة.

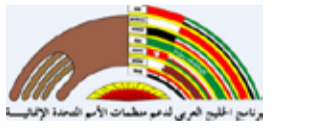


صدر القانون 182 في الجريدة الرسمية ويقضي بدفع الرديتات المتفق عليها الى السائقين العموميين من وزارة المال.

في تقرير عن الأوضاع الاقتصادية في منطقة الشرق الأوسط وشمال إفريقيا اشارت "ميريل لينش" الى انه بعد انخفاض سنوي في المؤشر الاقتصادي العام بنسبة 4.4% في آذار الفائت. عاد الأخير ليسجل نمواً في آب الفائت إنما بنسبة 3.7% فقط على أساس سنوي. وبعد اعوام من الفواض. سجل ميزان المدفوعات عجزاً بمقدار 786 مليون دولار في الأشهر السبعة الأولى من 2011.

أشار المصرف الأميركي الى أنّ الحكومة تنوي خفض معدل العجز الى الناخ المحلي الإجمالي بواقع 1.3 نقطة مئوية إلى 8.1% عبر زيادة الضريبة على القيمة المضافة (TVA) من 10% إلى 12%. ورفع الضرائب المفروضة على فوائد الودائع المصرفية (من 5% إلى 8%) وتقديم ضريبة جديدة على عمليات البيع العقاري وبوجوبها يرتب على البائع ضريبة نسبتها 3%. بعدما كانت الضريبة على هذه العمليات تقتصر فقط على الشاري على شكل "رسم تسجيل" نسبتها 6%.

وافق "مصرف لبنان" على تأسيس "بنك الفقراء". ضمن مشروع برنامج الخليج العربي للتنمية "أجفند" لمكافحة الفقر في العالم العربي.



ارتفع العجز في الميزان التجاري في نهاية الأشهر التسعة الأولى من العام 2011 إلى 11188 مليون دولار. مقارنة مع 10174 مليون دولار خلال الفترة نفسها من عام 2010. أي بزيادة نسبتها 9.6%. كما ورد

في الإحصاءات الشهرية الصادرة عن إدارة الجمارك.

خفض صندوق النقد الدولي. في تقرير توقعاته للنمو الاقتصادي في لبنان خلال سنة 2011 الى نسبة 1.5 في المئة بعد سنوات عدة من النمو القوي.

في تقريره نصف السنوي عن منطقة الشرق الأوسط وآسيا الوسطى. توقع صندوق النقد الدولي نمو الناخ المحلي الإجمالي الحقيقي في لبنان 1.5% في 2011. بـ 4% في منطقة الشرق الأوسط وشمال أفريقيا. و1.4% في الاقتصادات المستوردة للنفط. و0.8% في اقتصادات دول الشرق.

استحوذ لبنان على المرتبة 82 عالمياً بين 110 دول مدرجة في مؤشر الازدهار Prosperity Index الصادر عن معهد "ليغاتوم" Legatum Institute لسنة 2011. وحل في المرتبة 10 بين 15 دولة في منطقة الشرق الأوسط وشمال إفريقيا.

صنّف برنامج الامم المتحدة الإنمائي في تقرير عن "التنمية البشرية سنة 2011". لبنان بين الدول ذات مستوى تنمية بشرية مرتفع (0,739). محتل المرتبة 71 عالمياً.

أوصى صندوق النقد الدولي لبنان باعتناء موازنة "حذرة" لسنة 2012 في جبهه المشكلات الاقتصادية التي قد تنجم عن الاضطرابات في سوريا. ولاحظ الصندوق في تقرير أن وتيرة النمو قد ترتفع لتصل الى 3 او 4% سنة 2012.

شهر تشرين الثاني 2011

بلغ مجموع قيمة الصادرات الصناعية اللبنانية خلال الأشهر التسعة الأولى من العام 2011 حوالي مليارين و623 مليون دولار أميركي مقابل مليارين و438 مليون دولار. ارتفاعاً ملحوظاً بنسبة 10% في عيّد وفق تقرير مفصل عن الصادرات الصناعية وواردات الآلات والمعدات الصناعية خلال شهر ايلول 2011.

لغت شركة "غلوبال بلو" في تقرير اصدرته عن المبيعات الخالية من الضريبة للشهر التسعة الأول من 2011. الى ارتفاع سنوي بنسبة 8% في قيمة المبيعات الخالية من الضريبة حتى ايلول الماضي. وشهد الانفاق من السياح من الجنسية الاماراتية تقدماً بنسبة 17%. متزامناً مع زيادة في انفاق السياح من الجنسية السورية والفرنسية بنسبة 12% و11% تواليًا.

واصل القطاع العقاري في لبنان تباطؤه في ظل ارتفاع وتيرة التوتّرات السياسية المحليّة والإقليمية المستمرة. وفق التقرير الاسبوعي لبنك الاعتماد اللبناني مع تراجع ملحوظ في عدد وقيمة معاملات البيع العقاري المسجلة لغاية شهر تشرين الأول من العام 2011 مقارنة مع الفترة نفسها من العام 2011.

أظهرت إحصاءات شركة كفاءات تراجعاً سنوياً في عدد القروض المكفولة من الشركة بنسبة 9,25 في المئة. خلال نهاية الفصل الثالث من العام 2011. وقد تراجعت من حيث العدد من 1070 كفالة في 2010 الى 971 كفالة مع نهاية ايلول من العام 2011.

تقلّصت احتياطات العملات الأجنبية لدى مصرف لبنان (باستثناء الذهب) بنسبة بسيطة في نهاية تشرين الأول 2011 مقارنة بالشهر السابق. وبقيت عند مستوى مرتفع بلغ 32.01 مليار دولار. أي ما يمثّل 80% من الناخ المحلي الإجمالي. أمّا وداغ القطاع العام.

فلا تزال عند مستويات مرتفعة.

تم وضع 170 موظفاً من الذين كانوا يعملون في المصرف اللبناني الكندي على قائمة الصرف من الخدمة نتيجة لعملية مسح البنك اللبناني الكندي (LCB) مع SGBL.

أنه على صعيد نمو التسليفات للقطاع العام بلغت في نهاية الفصل الثالث حوالي 29,858 مليار دولار. ما يعني أنها زادت خلال شهر ايلول وحده حوالي 2183 مليون دولار. بعدما كانت حوالي 27,6 مليار دولار في نهاية شهر آب.

رفعت وكالة التصنيف "ستاندرد اند بورز" تقييمها للقطاع المصرفي اللبناني من المجموعة التاسعة الى المجموعة الثامنة. كذلك رفعت الوكالة نتيجة المخاطر الاقتصادية من "10" الى "9" واعطت ست نقاط لمخاطر القطاع.

علق الطيارون فجأة. إضرابهم بعد وعد سياسي: "العودة إلى العمل. مقابل ألا ينفذ مجلس إدارة الشركة قراره بصرف المضربين من العمل. والحسم من رواتبهم 5 أيام لأشهر عدة لتسديد الخسائر التي تكبدتها الشركة".

توقع تقرير للبنك الدولي عن الهجرة العالمية والتحويلات. أن يصل مجموع التحويلات النقدية إلى البلدان النامية هذا العام إلى 351 مليار دولار. كما يصل مجموع التحويلات على مستوى العالم. بما في ذلك البلدان المرتفعة الدخل. إلى 406 مليارات دولار.

أوصى صندوق النقد الدولي لبنان باعتناء موازنة "حذرة" لسنة 2012 في جبهه المشكلات الاقتصادية التي قد تنجم عن الاضطرابات في سوريا. ولاحظ الصندوق في تقرير أن وتيرة النمو قد ترتفع لتصل الى 3 او 4% سنة 2012.

بلغ مجموع قيمة الصادرات الصناعية اللبنانية خلال الأشهر التسعة الأولى من العام 2011 حوالي مليارين و623 مليون دولار أميركي مقابل مليارين و438 مليون دولار. ارتفاعاً ملحوظاً بنسبة 10% في عيّد وفق تقرير مفصل عن الصادرات الصناعية وواردات الآلات والمعدات الصناعية خلال شهر ايلول 2011.



واصل القطاع العقاري في لبنان تباطؤه في ظل ارتفاع وتيرة التوتّرات السياسية المحليّة والإقليمية المستمرة. وفق التقرير الاسبوعي لبنك الاعتماد اللبناني مع تراجع ملحوظ في عدد وقيمة معاملات البيع العقاري المسجلة لغاية شهر تشرين الأول من العام 2011 مقارنة مع الفترة نفسها من العام 2011.

أظهرت نتائج المالية العامة لغاية شهر ايلول 2011 انخفاضاً في العجز الإجمالي بقيمة 984 مليار ليرة مقارنة مع الفترة ذاتها من العام 2010. في مقابل ارتفاع في الفائض الأولي بنحو 713 مليار.

احتل لبنان المرتبة 134 بين 183 بلداً في العالم والـ 13 بين 17 بلداً في منطقة الشرق الأوسط وشمال إفريقيا. وفق مؤشر مديركم الفساد الصادر عن منظمة الشفافية الدولية.

تم وضع 170 موظفاً من الذين كانوا يعملون في المصرف اللبناني الكندي على قائمة الصرف من الخدمة نتيجة لعملية مسح البنك اللبناني الكندي (LCB) مع SGBL.

نُج إصدار سندات اليوروبوند من قبل بعض المصارف اللبنانية والأجنبية لاستبدال جزء من استحقاقات الدولة اللبنانية للعام 2012 في جديده حوالي 62 في المئة من قيمة الاستحقاقات أي ما يوازي مليارات و200 مليون دولار بالعملية الأميركية لمدة 15 سنة بفاائدة 6,60 في المئة وباليورو لمدة 7 سنوات.

افادت إحصاءات ونتائج نشاط اداء مصارف الاعمال والمصارف المتخصصة او مصارف الاستثمار في لبنان خلال العام 2011. تراجع موجودات وودائع هذا المصارف بأكثر من 20 في المئة.

علق الطيارون فجأة. إضرابهم بعد وعد سياسي: "العودة إلى العمل. مقابل ألا ينفذ مجلس إدارة الشركة قراره بصرف المضربين من العمل. والحسم من رواتبهم 5 أيام لأشهر عدة لتسديد الخسائر التي تكبدتها الشركة".

توقع تقرير للبنك الدولي عن الهجرة العالمية والتحويلات. أن يصل مجموع التحويلات النقدية إلى البلدان النامية هذا العام إلى 351 مليار دولار. كما يصل مجموع التحويلات على مستوى العالم. بما في ذلك البلدان المرتفعة الدخل. إلى 406 مليارات دولار.



لغت الأرقام الصادرة عن إدارة الإحصاء المركزي كجزء من مسح انتقائي. الى أن مستوى العمالة في لبنان بلغ عام 2009 نحو 44.6%. بحيث شكل 77% من الذكور و23% من الإناث.

وتّع مصرف لبنان تعميماً على المصارف العاملة في لبنان يفرض عليها بموجبه سداد عمولة بقيمة 50 ألف ليرة عن إيداع كل شيك مسحوب على مصرف لبنان مهما كانت قيمة المبلغ المذكور في الشيك.

اختارت المؤسسة العالمية The Banker التابعة لـ Financial Times Group . بنك لبنان والمهجر كأفضل مصرف في لبنان للعام 2011.

أعلنت شركة "تطوير الزوراء". المشروع المشترك الذي يتم تطويره من خلال شراكة بين حكومة عجمان وشركة سوليدير العالمية. عن خطتها الرئيسية الكاملة لمشروعها الرائد "منتجعات الزوراء". ويتوقع أن يصبح المشروع متعدد الاستخدامات. الذي يمتد على أكثر من 5.4 ملايين متر مربع من المساحة غير المبنية. مركزاً رئيسياً لقطاعي الضيافة والسياحة في المنطقة.

أصدر حاكم مصرف لبنان رياض سلامة. تعميماً يخضع فيه مؤسسات الصرافة لزيادة رأس المال بأضعاف ما كان عليه سابقاً. توقع مركز البحوث الاقتصادية نمو الناخ المحلي الاجمالي في لبنان 3,2% في 2012. مقارنة بنسبة نمو مقدرة بـ 1,6% في 2011. أظهرت دراسة أجرتها "ماستركاردا" أن

معدل إنفاق المستهلك اللبناني على الترفيه يبلغ 14% من دخله الشهري.

توقّعت وحدة الإيكونوميست للمعلومات. أن يشهد لبنان نمواً اقتصادياً نسبته 3.4% في 2012. أي أعلى من توقعات النمو في 2011 والتي بلغت 1.5%. ولكن لا يزال أقل من معدل النمو بين عامي 2007 و2010 الذي بلغ 8.2%.

سجلت حركة المقاصة وتبادل الشيكات تحسناً حتى نهاية تشرين الثاني من عام 2011 مقارنة مع الفترة ذاتها من السنة الماضية بلغت حوالي 6,2 في المئة من حيث القيمة وحوالي 1,4 في المئة من حيث العدد. نظمت شركة "mtc touch" التابعة لمجموعة "زين" المزاد العلني الرابع على أرقامها الخليلوية المميزة "بلاينيوم" بالتعاون مع وزارة الاتصالات. وبلغت حصيلة الأرقام المباع 45 رقماً ووصل سعرها إلى 835 ألف و750 دولاراً.

أصدرت مجموعة "هيرميس" المالية 3 تقارير عن المصارف الثلاثة الأولى في لبنان. تؤكد هذه التقارير أن ميزانيات هذه المصارف ستتاثر خلال السنوات المقبلة. ولا سيما في نهاية 2011 و2012. مستندة إلى انخفاض أسعار أسهم بعضها إلى ما دون القيمة الدفترية. وإلى الأوضاع القائمة في ظل وجود أزمات تحيط عمل هذه المصارف خارج لبنان.

طالب مجلس نقابة الصرافين في لبنان "بالغاء القرار الأساسي الصادر عن مصرف لبنان رقم 10853 تاريخ 7 كانون الأول الفائت. والقاضي بتحديد رأسمال شركات الصرافة العاملة في لبنان ورفعها من 100 مليون و250 مليوناً إلى 500 مليون و750 مليون ليرة لبنانية".

أعلن رئيس مجلس ادارة شركة طيران الشرق الأوسط "الميدل ايست" محمد الحوت. نية الشركة تأجير 4 او 5 طائرات من اسطولها البالغ 16 طائرة.

أشار وزير الطاقة والمياه جبران باسيل ان كلفة الكهرباء التقديرية المباشرة على الاقتصاد اللبناني تبلغ 6 مليارات دولار سنوياً. ولدنيا 4 مليارات دولار خسائر من شراء المحروقات ومن أكلت النقل بشكل مباشر. ما يعني أن لدينا حوالي 10 مليارات دولار من أصل ناخنا البالغ 40 مليار دولار. منات من مشاكل الطاقة. و25 في المئة بالحد الأدنى بشكل مباشر من هذه الخسائر المتركمة.

لغت الأرقام الصادرة عن ادارة الاحصاء كجزء من مسح احصائي. الى ان 76.3% من المهاجرين اللبنانيين بين 2004 و2009 هم من الذكور و23.7% من الاناث. وتبين نتائج المسح ان 86% بمفردهم. و6% برفقة افراد الاسرة. و8% من اسرهم كاملة.

أظهر البيان الموجز الذي أعد مصرف لبنان عن وضعه منتصف كانون الأول تراجع مجموع الميزانية نحو 1523.65 مليار ليرة ليصل الى 107326.42 ملياراً.

أعيد افتتاح الخط الجوي المباشر بين بيروت وحلب.

أعلن حاكم مصرف لبنان رياض سلامة أن "الادعاء القضائي المدني على البنك اللبناني الكندي وعدد من الصرافة. أمر فردي وتنم مقارنته القانونية من خلال القضاء ما يؤكد عدم استهداف القطاع المصرفي اللبناني ككل". وأكد أن "لبنان ملتزم بتطبيق المعايير الدولية على صعيد القطاع".

نظمت شركة "الفا" بالتعاون مع وزارة الاتصالات. المزاد العلني الثالث على ارقام خليوي مميزة ذات تصنيف "بلاينيوم". وحصد المزاد. مليوناً و82 الف دولار.

لبنان - بدارو - شارع سامي الصلح - بناية الصنوبرية
هاتف وفاكس: 00961 1 381664
00961 1 392444
00961 1 392555
ص.ب: 6517/113 الحمراء - بيروت - لبنان

الجمهورية العربية السورية
دمشق - المزة - شارع العلم
د. صباح هاشم
هاتف: 00963 11/ 6621851
فاكس: 00963 11 / 6615694
ص.ب: 60510 سوريا - دمشق

جمهورية مصر العربية
القاهرة
مجدي رياض
هاتف: 0020 2 / 7452337
ص.ب: 232 - الهرم

التوزيع داخل لبنان: شركة الأوائل للتوزيع - هاتف: 01/666314-5

الاقتصاد
www.immarwaiktissad.com
www.imarwaiktissad.com
e-mail: immar@immarwaiktissad.com
info@immarwaiktissad.com